

Obec Lužice

Lužice 23, 384 11 Netolice

Výpis usnesení ze Zápisu č. 7/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Lužice, konaného dne 19. prosince 2025, od 17:30 hodin.

Zastupitelstvo obce:

1. určuje ověřovatele zápisu a zapisovatele
2. schvaluje program dnešního zasedání
3. schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2025, které je přílohou č. 1 tohoto zápisu.
4. schvaluje Akční plán na rok 2026 v předloženém znění bez připomínek. Tvoří přílohu č. 2 k tomuto zápisu.
5. schvaluje Rozpočet obce na rok 2026 s příjmy ve výši 2.750.000 Kč, výdaji ve výši 2.550.000 Kč a přebytkem ve výši 200 000 Kč. Schválený rozpočet je přílohou č. 3 k tomuto zápisu.
6. schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2028, který je součástí přílohy č. 3 tohoto zápisu.
7. schvaluje uzavření Dohody o provedení práce od 1.1.2026 s Vladimírem Reidingerem na zajištění drobných oprav, údržby majetku a údržby veřejné zeleně s hodinovou sazbou 350 Kč/1 hod.
8. schvaluje Plán zasedání zastupitelstva obce na rok 2026, který je přílohou č. 4 k tomuto zápisu.
9. konstatuje, že zastupitel W. Meindl dohlížel na provádění stavby ČOV Lužice od zahájení až do 15.12.2025, kdy byla dokončená stavba protokolárně předána obci zhotovitelem. Kontroloval téměř denně průběh prací, kvalitu použitých materiálů a jejich soulad s projektovou dokumentací. Odsouhlasoval plnění k fakturaci. Účastnil se kontrolních dnů a operativně řešil problematiku se zhotovitelem stavby i TDS. Jelikož toto činil na základě pověření ve svém volném čase, zastupitelstvo schvaluje vyplatit W. Meindlovi jednorázovou odměnu ve výši 15 000 Kč.
- bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 8.12. a zápis z finančního výboru ze dne 1.12 se závěry, že nebyly zjištěny žádné chyby či nedostatky.
10. projednalo a schvaluje pokračovat v uložení volných finančních prostředků na termínovaných vkladech u Moneta Money Bank a.s. a Komerční banky, a.s. až do odvolání, vždy v rozsahu základní vklad + získané úroky. Zastupitelstvo schvaluje pokračovat v uložení volných finančních prostředků na spořicích účtech u Moneta Money Bank a.s. a Fio Bank a.s. až do odvolání. Zastupitelstvo schvaluje přesun volných finančních prostředků z České národní banky kde nejsou žádným způsobem zhodnocovány na aktivní spořicí účty u Moneta Money Bank a.s. a Fio Bank a.s., a to průběžně a až do odvolání.

11. Zastupitelstvo projednalo a schvaluje novelizaci Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s tím, že poplatek ve výši 0,45 Kč / 1 l zůstává nezměněn.
12. projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku - Požární řád obce Lužice ve zjednodušené verzi, dle vzoru a doporučení Ministerstva vnitra, oddělení dozoru. Vyhlášení OZV ve Sbírce právních předpisů územně samosprávných celků zajistí Jana Svobodová
13. projednalo žádost a vzhledem ke schodkovému rozpočtu neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku žadateli Jihočeskému centru pro zdr. postižené a seniory se sídlem v Prachaticích. Zastupitelstvo projednalo žádost a vzhledem ke schodkovému rozpočtu neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku žadateli Lince bezpečí, z.s.
 - bere na vědomí rozpočet DSO Netolicko na rok 2026 a Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 - 2028.
 - bere na vědomí informaci, že dne 15.12.2025 byla stavba ČOV Lužice protokolárně předána obci zhotovitelem bez vad a nedodělků za cenu 3 839 533,80 vč. DPH v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo. Závěrečné vyúčtování a uzavření poskytnuté dotace od Jihočeského kraje zajistí J. Svobodová.
 - bere na vědomí, že dne 13. 1. 2026 ve 12:30 hodin proběhne slavností zahájení provozu ČOV a odhalení pamětní desky.
13. bere na vědomí žádost pana J. Svobody o změnu napojení přípojky NN pro dům Lužice č.p. 3 (aktuálně nožové pojistky uloženy ve zdi v havarijním stavu) a schvaluje umístění podzemního kabelu NN na pozemek v majetku obce parc. č. 569/6.
 - bere na vědomí plánovanou odstávku dodávky el. energie z důvodu napojení přípojky NN k ČOV a domu č.p. 3 na úterý 13. 1. 2026
14. K výběru stočného - zastupitelstvo konstatuje, že obec Lužice, jako vlastník vodohospodářské infrastruktury, nesplňuje podmínku § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (tj. kanalizaci trvale nevyužívá alespoň 50 fyzických osob, ani není dosaženo průměrné denní produkce z ročního průměru odpadní vody za den 10 m³ a více). Tedy se na obec Lužice zákon 274/2001 Sb. nevztahuje. Zastupitelstvo schvaluje do ukončení zkušebního provozu krýt veškeré náklady na provoz nové ČOV a čištění odpadních vod z rozpočtu obce, tj. bez výběru poplatků (stočného) od občanů, kteří jsou na jednotnou obecní kanalizaci připojeni. Po ukončení zkušebního provozu bude dle výše vynaložených nákladů dále rozhodnuto, zda obec zahájí výběr poplatků - stočného od občanů

Do listinné podoby Zápisu č. 7/2025 lze nahlédnout na obecním úřadě.

Jana Svobodová, starostka